

40ª. Sesión Ordinaria
14 de octubre de
2025



En la cabecera municipal de Chiautla, Estado de México, en el inmueble que ocupa la sala de cabildos de la Presidencia Municipal, siendo las diecisiete horas del día catorce de octubre del año dos mil veinticinco, reunidos los C.C. Licenciado Gonzalo Bojorges Conde, Presidente Municipal Constitucional, Ingeniera Ofelia Guadalupe Aguirre Andrade, Síndica; Maximino Landon de la Vega, Primer Regidor; Licenciada Carla Ivon López Robles, Segunda Regidora; Alejandro Romero Lazcano, Tercer Regidor; María Rubí Herrera Bojorges, Cuarta Regidora; Brenda Guadalupe Mora Montiel, Quinta Regidora; Alejandro Liebre Bernal, Sexto Regidor; Licenciada Anel Pineda Almeraya, Séptima Regidora; y Laura Magno Martínez, Secretaria del Ayuntamiento, a efecto de dar cumplimiento con lo establecido por el Artículo 19, 27, 28, 29, 30, 48 fracciones I y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, artículos 5 y 9 de Reglamento de Cabildo 2025-2027, se lleva a cabo la Cuadragésima Sesión Ordinaria de Cabildo del Ayuntamiento Constitucional de Chiautla, Estado de México 2025-2027, bajo el siguiente:

Orden del Día

- I. Lista de asistencia y en su caso declaración del quórum legal;
- II. Lectura y aprobación del orden del día;
- III. Lectura, discusión y en su caso, aprobación del acta de cabildo anterior;
- IV. Turno a Comisión de Reglamentación Municipal de 32 proyectos que remite la Coordinación General Municipal de Mejora Regulatoria, para su análisis y dictaminación;
- V. Propuesta, discusión y en su caso, aprobación de la Actualización de las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el ejercicio fiscal 2026;
- VI. Asuntos Generales; y
- VII. Clausura de la Sesión

Desarrollo de la sesión.

I. Lista de asistencia y en su caso declaración del quórum legal.

En uso de la palabra, la Secretaria del Ayuntamiento, Laura Magno Martínez, informa que se encuentran presentes la totalidad de los integrantes del Ayuntamiento, por lo que existe el quórum legal suficiente y necesario para llevar la presente sesión de cabildo.

II. Lectura y aprobación del orden del día.

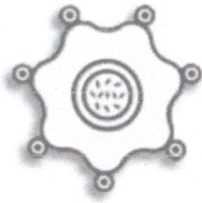
Una vez dado lectura a la orden del día, la Secretaria del Ayuntamiento, pregunta a los Ediles si alguien desea hacer uso de la voz en Asuntos Generales.

Se registra la intervención de la Séptima Regidora, Licenciada Anel Pineda Almeraya.

III. Lectura y aprobación del acta de cabildo anterior.

Sobre este punto, refiere la Secretaria del Ayuntamiento que, en acuerdo de cabildo anterior, se determinó la dispensa de la lectura de las sesiones de cabildo subsecuentes y la aprobación de su contenido, toda vez que las actas de cada sesión se encuentran disponibles en la Secretaria del Ayuntamiento para que los integrantes de este órgano de gobierno, realicen su consulta, revisión y firma.

IV. Turno a Comisión de Reglamentación Municipal de 32 proyectos que remite la Coordinación General Municipal de Mejora Regulatoria, para su análisis y dictaminación.



40ª. Sesión Ordinaria
14 de octubre de
2025

En este acto, se hace entrega de manera electrónica a la Comisión Edificia de Reglamentación, los proyectos normativos a que se refiere este punto del orden del día, para que, en el ejercicio de su comisión, dictaminen la procedencia o no, de cada proyecto reglamentario.

En uso de la palabra, la cuarta regidora, Licenciada Carla Ivone López Robles, manifiesta que, la Comisión Edificia Transitoria de Reglamentación, una vez revisados los proyectos y toda vez que no presentan el Oficio Resolutivo emanado del Comité Municipal de Mejora Regulatoria, ni el Análisis de Impacto Regulatorio, solicitan que los proyectos sean devueltos al área que remite para la debida revisión y Dictamen Preliminar, de acuerdo con lo que establece la Ley para la Mejora Regulatoria del Estado de México y sus Municipios.



V. **Propuesta, discusión y en su caso, aprobación de la Actualización de las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el ejercicio fiscal 2026.**

En uso de la voz, informa el Presidente Municipal, Licenciado Gonzalo Bojorges Conde, que mediante oficio número 207C01010000000/323/2025, signado por el Mtro. Alejandro Gumle Vieyra, Encargado del despacho de la Dirección General del IGCEM, se ha emitido **OPONIÓN TÉCNICA PROCEDENTE**, respecto a las Propuestas de Actualización de las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el ejercicio fiscal 2026.

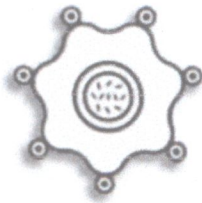
Una vez analizado y discutido el presente asunto, se somete a votación y se aprueba por unanimidad de votos, por lo que se emite el siguiente:

ACUERDO. Se aprueba en los términos en que ha sido expuesto, la Actualización de las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el ejercicio fiscal 2026.

Total de Áreas Homogéneas 32

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Área Homogénea	Descripción	Uso	Frente Base	Fondo Base	Valor x m2
1	NONOALCO, SAN JUAN, SAN SEBASTIAN	H2	25	28	552.49
2	SAN ANDRES ATENGUILLO	H2	15	25	463.23
3	U. H. RESIDENCIAL SAN ANDRES	H3	6	15	1025.19
4	SIERRA PATLACHIQUE	L3	100	100	1.34
5	BARRIO SAN JUAN	H1	20	70	341.69
6	EJIDO DE HUITZNAHUAC	A2	50	100	119.12
7	BARRIO NONOALCO	H2	20	35	476.94
10	SANTIAGO CHIMALPA	H2	20	50	307.93
11	TEPETITLAN	H2	10	25	354.24
13	LAS PROMESAS	H2	10	25	238.48
14	SAN LUCAS HUITZILHUACAN	H2	10	20	327.93
20	EJIDO DE TLALTECAHUACAN	H1	50	50	99.56
21	EJIDO DE OCOPULCO	H1	50	60	99.56
22	EJIDO DE CHIMALPA	H1	50	60	140.07
23	Z.U.E CHIMALPA PTE.	H2	50	60	267.41
24	Z.U.E CHIMALPA OTE.	H2	20	20	267.41
25	EJIDO DE CHIMALPA I	H1	50	50	114.61
26	EJIDO DE SAN ANDRES	H1	20	70	134.55
27	SAN LUCAS	H1	50	50	235.00
28	CHIAUTLA STA. CATARINA	H2	20	20	463.23
101	COL. LA CONCEPCION	H2	10	25	307.93
102	OCOPULCO	H2	25	40	456.35
104	RESIDENCIAL CALIFORNIA	H3	6	10	948.99
105	AMAJAC	H1	50	70	307.93
106	E. C.R. DE TEPETITLAN	A1	60	90	31.26
107	P.P. CHIAUTLA	H2	30	40	339.18
108	TLALTECAHUACAN IXQUITLAN	H2	10	20	267.41
109	P.P. IXQUITLAN-TEPETITLAN	H1	40	50	230.46
110	P.P. DE OCOPULCO	H1	50	60	197.21
112	U.H. RESIDENCIAL SAN ANTONIO	H3	10	20	1026.39
114	U.H. RESIDENCIAL SAN ALBERTO	H3	10	20	1026.39
115	FRACC. RESIDENCIAL ARBOLEDAS	H3	10	26	1026.39



40ª. Sesión Ordinaria
14 de octubre de
2025



BANDAS

Municipio: Chiantla

Total de Bandas 9

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Banda	Zona Origen	Código de Calle	Tipo-Vialidad	Calle	Valor x m2
300	1	52	B	DEL TRABAJO NORTE	640.59
301	1	18	N	A CHINCONCUAC	585.83
302	1	4	N	A.PAPALOTLA TEPETLAOXTOC	627.50
305	1	201	D	PROLONGACION IGNACIO ZARAGOZA	584.63
306	1	201	D	PROLONGACION IGNACIO ZARAGOZA	584.63
307	1	193	C	2 DE MARZO	776.34
308	1	210	B	DEL TRABAJO SUR	640.59
309	1	210	B	DEL TRABAJO SUR	640.59
310	1	210	B	DEL TRABAJO SUR	616.88

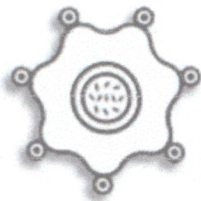
CALLES

Municipio: Chiantla

Total de Calles 580

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Zona Origen	Código de Calle	Tipo de Vialidad	Nombre de Calle
1	1	D	BARRANCA SECA
1	2	D	MATAMOROS
1	3	S	TLACOMOLE
1	4	N	A.PAPALOTLA TEPETLAOXTOC
1	5	E	JUAREZ
1	6	D	EMILIANO ZAPATA
1	7	Z	LIMITE FISICO
1	8	D	DE LOS PINOS
1	9	D	OAXACA
1	10	S	EMILIANO ZAPATA
1	11	B	INDEPENDENCIA
1	12	D	RIO JORDAN
1	13	D	ALVARO OBREGON
1	14	S	ALVARO OBREGON
1	15	D	CHAPULTEPEC
1	16	D	TENAHUACHE
1	17	S	HIDALGO
1	18	N	A CHINCONCUAC
1	19	D	7 DE ABRIL
1	20	S	ZARAGOZA
1	21	B	HIDALGO
1	22	M	ATENGUILLO
1	23	E	SONORA
1	24	D	SEMINARIO
1	25	B	PORFIRIO DIAZ
1	26	B	16 DE SEPTIEMBRE
1	27	H	DE LA CONSTITUCION
1	28	E	OCAMPO
1	29	D	MATAMOROS
1	30	D	DE LAS MORAS
1	31	D	REFORMA
1	32	D	RIO JALAPANGO
1	33	K	PASAJE ALVARO OBREGON
1	34	S	GUADALUPE
1	35	M	CAMINO VIEJO A ZOQUIANALOYA
1	36	B	VICTORIA
1	37	B	IGNACIO ZARAGOZA ORIENTE
1	38	R	ESCOLAR
1	39	D	LAS PALMAS
1	40	D	AMANALCO
1	41	D	BENITO JUAREZ
1	42	D	DEL SOL
1	43	M	SAN JOSE
1	44	E	VENUSTIANO CARRANZA
1	45	S	SAN JOSE
1	46	S	ESTRELLA
1	47	D	DALIAS
1	48	D	DE LA CRUZ
1	49	D	LERDO
1	50	D	PROL DEL SOL
1	51	E	DEL SOL
1	52	B	DEL TRABAJO NORTE
1	53	S	AMANALCO
1	54	D	2 DE ABRIL
1	55	D	RAYON
1	56	D	ALLENDE
1	57	S	ARBOLEDAS



CHIAUTLA

40ª. Sesión Ordinaria
14 de octubre de
2025



CALLES

Municipio: Chiautla

Total de Calles 580

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Zona Origen	Código de Calle	Tipo de Vialidad	Nombre de Calle
1	58	A	AMANALCO
1	59	I	INDEPENDENCIA
1	60	D	NACIONAL
1	61	S	1A DE LOPEZ
1	62	S	2A DE LOPEZ
1	63	D	ABASOLO
1	64	O	VAS DEL FF. CC.
1	65	S	PALMERA
1	66	S	JALISCO
1	67	S	DE LOPEZ
1	68	S	SAN FRANCISCO
1	69	I	PRIV. VICTORIA
1	70	S	PIRULES
1	71	S	3A DE LOPEZ
1	72	E	PORFIRIO DIAZ
1	73	D	CAMELIA
1	74	D	BUENAVISTA
1	75	D	BENITO JUAREZ
1	76	D	LIMON
1	77	S	2A. VENUSTIANO CARRANZA
1	78	S	MATANOROS
1	79	S	ALARCON
1	80	I	XOCHIMILCO
1	81	A	XOCHIMILCO
1	82	Q	XOQUIANALOYA
1	83	D	JALISCO
1	84	D	DE LA CRUZ
1	85	D	ESTRELLA
1	86	I	LA PALMA
1	87	D	NEZAHUALCOYOTL
1	88	Q	AL EJIDO
1	89	D	AZAHARES
1	90	D	ALARCON
1	91	D	PROL CARRANZA VENUSTIANO
1	92	D	LA MODERNA
1	93	S	ZARAGOZA 2A
1	94	S	LA GARITA
1	95	D	2 DE MARZO
1	96	D	VENUSTIANO CARRANZA
1	97	S	1A. VENUSTIANO CARRANZA
1	98	D	SONORA
1	99	I	2 DE MARZO
1	100	S	1A. LIMON
1	101	S	2A LIMON
1	102	D	RIO JORDAN
1	103	D	ARTEAGA
1	104	D	XOCHIMILCO
1	105	D	PIRULES
1	106	D	PEDREGAL
1	107	S	MISIONEROS
1	108	D	FRAY PEDRO DE GANTE
1	109	I	1A. VENUSTIANO CARRANZA
1	110	I	2A. VENUSTIANO CARRANZA
1	111	D	DE LAS FLORES
1	112	I	HIDALGO
1	113	S	SAN JOSE
1	114	D	JUAREZ

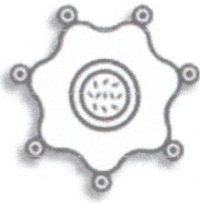
CALLES

Municipio: Chiautla

Total de Calles 580

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Zona Origen	Código de Calle	Tipo de Vialidad	Nombre de Calle
1	115	I	3A. VENUSTIANO CARRANZA
1	116	D	ORIENTE
1	117	D	LA RONDA
1	118	D	PROL RAYON
1	119	I	PRIV. 16 DE SEPTIEMBRE
1	120	I	SEMINARIO
1	121	D	MISIONEROS
1	122	D	PROLONGACION MISIONEROS
1	123	I	SAN FRANCISCO
1	124	D	CONSTITUCION
1	125	D	VERACRUZ
1	126	Z	LIMITE FISICO
1	127	S	3A. VENUSTIANO CARRANZA
1	128	D	TRES
1	129	S	ZARAGOZA
1	130	M	CAMINO A MAZATLA
1	131	R	CIRCUITO SN FRANCISCO
1	132	I	SAN JOSE
1	133	S	SONORA
1	134	S	3A. ZARAGOZA
1	135	D	ING MIGUEL ARENAS
1	136	D	ING MARIO DE LA PIEDRA
1	137	D	ING JORGE CARBONELL
1	138	D	ING CARMELO PEREZ
1	139	S	2A. DEL TRABAJO
1	140	S	1A. DEL TRABAJO
1	141	M	CAMINO DEL PANTEON
1	142	S	EL CAPULIN
1	143	S	ABASOLO
1	144	I	ABASOLO
1	145	D	ING. RAFAEL RODRIGUEZ
1	146	D	ING. OMAR GALINDO
1	147	D	ING JESUS MANUEL TAPIA
1	148	D	ING. JORGE FLAMAND
1	149	I	PROL. IGNACIO ZARAGOZA
1	150	I	EMILIANO ZAPATA
1	151	I	ZARAGOZA
1	152	S	ARBOLEDAS
1	153	D	SAUCE
1	154	D	CEBROS
1	155	D	CIPRES
1	156	D	ENCINO
1	157	D	ROBLE
1	158	D	JACARANDA
1	159	I	INDEPENDENCIA
1	160	E	CHAPULTEPEC
1	161	D	JALISCO
1	162	D	DEL PANTEON
1	163	S	LERDO
1	164	S	QUETZAL
1	165	S	2A. ALVARO OBREGON
1	166	D	PALOMAS
1	167	I	ALVARO OBREGON
1	168	D	PROLONGACION DALIAS
1	169	E	TENAHUACHE
1	170	A	MISIONEROS
1	171	S	COLIBRI



40ª. Sesión Ordinaria
14 de octubre de
2025



CALLES

Municipio: Chiautla

Total de Calles 580

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Zona Origen	Código de Calle	Tipo de Vialidad	Nombre de Calle
1	172	E	BENITO JUAREZ
1	173	S	VENUSTIANO CARRANZA
1	174	M	CAMINO AL RANCHO
1	175	D	RIO CHIQUITO
1	176	S	SAN MARCOS
1	177	S	ARTEAGA
1	178	S	DE LOS GIRASOLES
1	179	S	3A. ZARAGOZA
1	180	S	2A. ZARAGOZA
1	181	S	DE ASUNCION
1	182	D	DE LOS CARRISOS
1	183	I	HIDALGO
1	184	D	GOYO MIR
1	185	D	MARY GARAY
1	186	D	DRA. ELENITA REY
1	187	D	TOMASITO ARREOLA
1	188	D	GENERACION CENTENARIO
1	189	D	CAMELIA
1	190	D	DEL ARBOL
1	191	S	TABACHINES
1	192	S	FRESNO
1	193	C	2 DE MARZO
1	194	R	ESCOLAR 2 DE MARZO
1	195	S	REVOLUCION
1	196	S	AZAHARES
1	197	S	SAN DIEGO
1	198	Q	LA GARITA
1	199	D	EL OLIVO
1	200	S	EMILIANO ZAPATA
1	201	D	PROLONGACION IGNACIO ZARAGOZA
1	202	I	RIVERASCO
1	203	S	ALLENDE
1	204	S	TOCHIMILCO
1	205	I	16 DE SEPTIEMBRE
1	206	A	16 DE SEPTIEMBRE
1	207	S	JALISCO
1	208	H	DE LA CONSTITUCION
1	209	D	QUETZAL
1	210	B	DEL TRABAJO SUR
1	211	S	HIDALGO
1	212	I	HIDALGO
1	213	S	IGNACIO ZARAGOZA
1	214	S	CIPRES
1	215	S	ALVARO OBREGON
1	217	D	PUENTE DE OLIVO
1	218	D	TULIPAN
1	219	S	XOCHIMILCO
1	220	D	EMILIANO ZAPATA
1	221	D	EMILIANO ZAPATA
1	222	S	SAN JOSE
1	223	I	SAN JOSE
1	224	M	LA MERCED
1	225	D	SAN JOSE
1	226	S	3A ZARAGOZA
1	227	S	ALVARO OBREGON

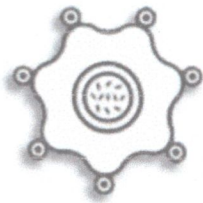
CALLES

Municipio: Chiautla

Total de Calles 580

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Zona Origen	Código de Calle	Tipo de Vialidad	Nombre de Calle
1	230	S	4A ZARAGOZA
1	231	I	COLHUACAN
1	232	B	LAURELES
1	233	D	JACARANDA
1	234	D	CEDROS
1	235	V	LAURELES
1	236	D	ROBLE
1	237	I	LOS PINOS
1	238	S	ALAMOS
1	239	D	UNIVERSIDAD
1	243	I	DEL PANTEON
1	245	S	NACIONAL
1	246	S	CONSTITUCION
1	247	I	CHAPULTEPEC
1	248	D	NOGALES
1	249	D	MARGARITAS
1	250	S	GUADALUPE
1	251	S	PROF. HECTOR VELASCO MAURO
1	252	S	EL TEJOCOTE
1	253	S	LAS PALMAS
1	254	D	RIO CHIQUITO
1	255	D	ASAGOLO
2	1	B	PAPALOTLA
2	2	D	HOMBRES ILUSTRES
2	3	D	PROL. HOMBRES ILUSTRES
2	4	S	INSURGENTES
2	5	Z	LIMITE FISICO
2	6	I	CRUZ VERDE
2	7	D	CONDESA
2	8	D	EL FERROCARRIL
2	9	M	DEL PANTEON
2	10	Q	VIAS DEL FERROCARRIL
2	11	D	INSURGENTES
2	12	D	BRASIL
2	13	D	JORGE JIMENEZ CANTU
2	14	D	CRUZ BLANCA
2	15	D	LIBERTAD
2	16	D	LA REDONDA
2	17	D	RIO CHIQUITO
2	18	B	DE LA ARREDONDA
2	19	D	JACARANDAS
2	20	Z	LIMITE FISICO
2	21	M	SN. ANDRES-IXQUITLAN
2	22	S	HOMBRES ILUSTRES
2	23	S	BRASIL
2	24	D	PROL. BRASIL
2	25	D	EMILIANO ZAPATA
2	30	Z	LIMITE FISICO
2	31	M	A EL CAPULIN
2	32	D	MIGUEL HIDALGO
2	35	D	MIGUEL HIDALGO
2	36	S	RIO CHIQUITO
2	37	I	HOMBRES ILUSTRES
2	38	S	JACARANDAS
2	40	I	LA HERRADURA
2	41	I	INSURGENTES
2	44	I	RANCHO ALEGRE



40ª. Sesión Ordinaria
14 de octubre de
2025



CALLES

Municipio: Chiautla

Total de Calles 580

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Zona Origen	Código de Calle	Tipo de Vialidad	Nombre de Calle
2	142	S	CAPULIN
3	1	N	CHIMALPA LA GRANDE
3	2	E	RINCONADA DEL COLIBRI
3	3	D	HIDALGO
3	4	B	HIDALGO
3	5	E	AZTLAN
3	6	B	INDEPENDENCIA
3	7	S	SALTO DEL AGUA
3	8	E	SAN ANTONIO
3	9	D	SAN ANTONIO
3	10	D	RIO PAPALOTLA
3	11	D	PROL. INSURGENTES
3	12	S	HIDALGO
3	13	D	AZTECAS
3	14	D	DE LA BARRANCA
3	15	E	PROMESAS
3	16	B	DE LAS PROMESAS
3	17	D	20 DE NOVIEMBRE
3	18	E	20 DE NOVIEMBRE
3	19	E	5 DE MAYO
3	20	D	5 DE MAYO
3	21	D	AZTLAN
3	22	D	ZARAGOZA
3	23	D	RIO CHICO
3	24	D	14 DE FEBRERO
3	25	Z	LIMITE FISICO
3	26	Z	LIMITE FISICO
3	27	D	CRUZ DE MAYO
3	28	E	GUERRERO
3	29	D	ALDAMA
3	30	M	DE LOS CALEROS
3	31	Z	LIMITE FISICO
3	32	D	HIDALGO
3	33	A	SIETE
3	34	S	INDEPENDENCIA
3	35	S	PROMESAS
3	36	E	1ER. SALVADOR ALARCON
3	37	B	SALVADOR ALARCON
3	38	E	2A SALVADOR ALARCON
3	39	S	DE LAS FLORES
3	40	S	JUAREZ
3	41	D	SALTO DEL AGUA
3	42	D	PROL. SALTO DEL AGUA
3	43	M	REAL
3	44	S	1A. DE ALVARO OBREGON.
3	45	S	2A. DE ALVARO OBREGON
3	46	O	VIAS DEL FERROCARRIL
3	47	Z	LIMITE FISICO
3	48	S	2A SALVADOR ALARCON
3	49	D	JUAREZ
3	50	D	GUERRERO
3	51	M	CAMINO ANTIGUO A TEOTIHUACAN
3	52	I	SALVADOR ALARCON
3	53	D	ALLENDE

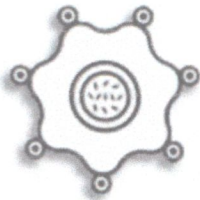
CALLES

Municipio: Chiautla

Total de Calles 580

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Zona Origen	Código de Calle	Tipo de Vialidad	Nombre de Calle
3	57	B	DE LOS OLIVOS
3	58	D	AZUCENA
3	59	D	GUSTAVO BAZ
3	60	D	NARDO
3	61	E	1A INDEPENDENCIA
3	62	D	PROL. LOS OLIVOS
3	63	D	FRESNOS
3	64	S	DEL COLORIN
3	65	D	OLIVO
3	66	D	OCHO
3	67	E	1A. GARDENIAS
3	68	E	2A INDEPENDENCIA
3	69	E	3A INDEPENDENCIA
3	70	I	INDEPENDENCIA
3	71	E	DE LOS OLIVOS
3	72	E	AL RIO
3	73	E	1A. LOS OLIVOS
3	74	D	HUIZACHE
3	75	D	ALLENDE
3	76	S	5 DE MAYO
3	77	D	DE LA ROSA
3	78	Z	LIM. FISICO
3	79	N	A SAN ANDRES
3	80	B	DE LOS REYES
3	81	Q	ZANJA
3	82	I	NARDO
3	83	D	PROL. SALTO DEL AGUA
3	84	Z	LIM. FISICO
3	85	D	NUEVE
3	86	I	ZACATENCO
3	87	D	PEMEX
3	89	S	DE LOS CALEROS
3	90	D	CANTERA
3	91	Z	L. FISICO
3	92	S	29 DE MARZO
3	94	E	AZTECAS
3	99	D	PIRULES
3	103	D	12 DE DICIEMBRE
3	105	D	2 DE MARZO
3	107	Z	LIMITE FISICO
3	108	E	ALLENDE
3	110	Z	LIMITE FISICO
3	111	Z	LIMITE FISICO
3	112	Z	LIMITE FISICO
3	114	Z	LIM. FISICO
3	130	M	DE LOS CALEROS
3	132	D	SIN NOMBRE
3	133	D	CUATRO
3	135	D	DE LA VIRGEN
3	136	D	BARRANCA
3	137	D	FATIMA
3	138	D	22 DE ABRIL
3	139	D	RIVELINOS
3	140	S	ALDAMA
3	141	D	PALMAS
3	142	D	JOJUTLA
3	143	D	CAPULIN



40ª. Sesión Ordinaria
14 de octubre de
2025



CALLES

Municipio: Chiautla

Total de Calles 580

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Zona Origen	Código de Calle	Tipo de Vialidad	Nombre de Calle
3	144	D	TEPONAZ
3	145	D	HUIZACHE
3	146	D	SIN NOMBRE
3	147	B	16 DE SEPTIEMBRE
3	148	D	BARRANCA
3	149	D	TLATELES
3	150	D	SIN NOMBRE
3	151	D	SIN NOMBRE
3	152	D	SIN NOMBRE
3	153	D	ZACATENCO
3	154	S	AZTECAS
3	155	D	LOS YOYITOS
3	156	D	YERBAL
3	157	D	MAGUEYAL
3	158	D	TESERCA
3	161	D	5 DE FEBRERO
3	162	S	CACTUS
3	163	S	24 DE AGOSTO
3	164	D	PIRULES
3	170	I	RINCONADA DEL COLIBRI
3	171	D	PROLONGACION GUSTAVO BAZ
3	172	S	TULIPANES
3	173	I	GUERRERO
3	174	V	ALLENDE
3	175	S	VIAS DEL FF CC
3	176	I	20 DE NOVIEMBRE
3	177	S	XOCHOCOTLALE
3	178	S	PIRULES
3	179	S	DE LA BARRANCA
3	180	S	CDA. SIN NOMBRE
4	1	M	A PAPALOTLA
4	2	D	AMARGURA
4	3	D	20 DE NOVIEMBRE
4	4	S	1A. 20 DE NOVIEMBRE
4	5	M	AL EJIDO
4	6	D	INDEPENDENCIA
4	7	E	CONSTITUCION
4	8	E	MORELOS
4	9	D	HIDALGO
4	10	D	TRIGO
4	11	D	FRANCISCO VILLA
4	12	D	SARABIA FRANCISCO
4	13	D	AQUILES SERDAN
4	14	D	MORELOS
4	15	D	FRANCISCO I MADERO
4	16	E	20 DE NOVIEMBRE
4	17	E	INDEPENDENCIA
4	18	S	HIDALGO
4	19	D	JOSFEA ORTIZ DE DOMINGUEZ

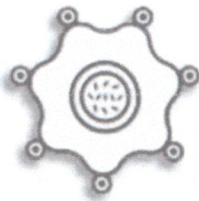
CALLES

Municipio: Chiautla

Total de Calles 580

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Zona Origen	Código de Calle	Tipo de Vialidad	Nombre de Calle
4	28	D	20 DE NOVIEMBRE
4	29	D	EMILIANO ZAPATA
4	30	E	EMILIANO ZAPATA
4	31	M	AL CAPULIN
4	32	D	PROL HIDALGO
4	33	D	PINOS
4	34	E	SIN NOMBRE
4	36	D	ALVARO OBREGON
4	37	E	ALVARO OBREGON
4	38	D	CINCO
4	39	Z	LIMITE FISICO
4	40	E	HIDALGO
4	42	S	INDEPENDENCIA
4	45	D	SEIS
4	46	D	SIETE
4	47	D	JUAREZ
4	48	D	NUEVE
4	49	D	DIEZ
4	50	D	ONCE
4	51	D	DOCE
4	52	D	TRECE
4	53	D	CATORCE
4	54	D	QUINCE
4	55	D	DIECISEIS
4	56	D	PROL MADERO
4	57	D	DIECISIETE
4	58	D	DIECIOCHO
4	59	D	DOS
4	60	D	TRES
4	103	M	CAM. SAN BARTOLO
4	198	S	LAS ANIMAS
5	1	D	MORELOS
5	2	S	3A ZAPATA
5	3	E	OCAMPO
5	4	I	AZTECA
5	5	D	ARTEAGA
5	6	B	FRANCISCO I MADERO
5	7	S	ALDAMA
5	8	S	NIÑOS HEROES
5	9	D	NIÑOS HEROES
5	10	D	DEL RIO
5	11	S	DEL CEDRO
5	12	B	HIDALGO
5	13	E	EMILIANO ZAPATA
5	14	B	AVENIDA AZTECA
5	15	D	PINO SUAREZ
5	16	D	PROL PINO SUAREZ
5	17	D	ALDAMA
5	18	D	TRES
5	19	S	DE GUADALUPE
5	20	S	FRANCISCO I MADERO
5	21	D	ALLENDE
5	22	B	JUAREZ
5	23	J	DE GUADALUPE
5	24	D	EMILIANO ZAPATA
5	25	S	AZTECA
5	26	S	DE AZTECA



40ª. Sesión Ordinaria
14 de octubre de
2025



CALLES

Municipio: Chiautla

Total de Calles 580

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Zona Origen	Código de Calle	Tipo de Vialidad	Nombre de Calle
5	27	E	1A. AZTECA
5	28	D	MELCHOR OCAMPO
5	29	I	MELCHOR OCAMPO
5	30	D	SANTA CLARA
5	31	Z	LIMITE FISICO
5	32	S	ALDAMA
5	33	E	ALLENDE
5	34	D	20 DE NOVIEMBRE
5	35	I	ALDAMA
5	36	M	CAMINO REAL DE LOS CALEROS
5	37	I	RECREO
5	38	E	NOCHEBUENA
5	39	D	GARDENIAS
5	40	D	ALAMO
5	41	Z	LIMITE FISICO
5	42	D	ENCINO
5	43	D	HUIZACHE
5	44	D	PIRULES
5	45	Q	VIAS DEL FERROCARRIL
5	46	D	CEDRO
5	47	D	CAOBA
5	48	D	ROBLE
5	49	I	OCOTE
5	50	Z	LIMITE FISICO
5	51	S	PINO
5	52	D	PINO
5	53	E	NOGAL
5	54	D	NOGAL
5	55	B	NACIONAL
5	56	D	RIO PAPALOTLA
5	57	E	AZTECA
5	58	D	AÑO INTERNACIONAL DEL NIÑO
5	59	Z	LIMITE FISICO
5	60	Z	LIMITE FISICO
5	61	Z	LIMITE FISICO
5	62	Z	LIMITE FISICO
5	63	S	1A. DE GUADALUPE
5	64	I	GUADALUPE
5	65	S	EMILIANO ZAPATA
5	66	S	ARTEAGA
5	67	E	AZTECA
5	68	M	CAMINO AL EJIDO
5	69	D	OCOTE
5	70	I	DE GUADALUPE
5	71	I	PINO SUAREZ
5	72	I	ALDAMA
5	73	I	2DA PRIV DE ALDAMA
5	74	I	DE GUADALUPE
5	75	D	IXTLAHUACAN
5	76	S	VENUSTIANO CARRANZA
5	77	S	1RA HUIZACHE
5	78	S	2DA HUIZACHE
5	79	S	3RA HUIZACHE
5	80	S	1RA DE CIPRES
5	81	S	1A AZTECA
5	82	D	AZTECA
5	83	D	CEDRON

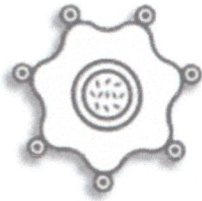
CALLES

Municipio: Chiautla

Total de Calles 580

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Zona Origen	Código de Calle	Tipo de Vialidad	Nombre de Calle
5	85	S	HUIZACHE
5	86	S	STA CLARA
5	87	S	APANTENCO
5	88	S	RIO PAPALOTLA
5	90	S	COLOXTITLA
5	91	S	NIÑOS HEROES
5	92	I	1A. 20 DE NOVIEMBRE
5	93	I	2A. 20 DE NOVIEMBRE
5	104	S	CERRADA DE CALEROS
5	105	S	PRINCIPAL DE CALEROS



40ª. Sesión Ordinaria
14 de octubre de
2025



MANZANAS

Municipio: Chiautla

Total de Manzanas 456

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Zona	Manzana	Área Homogénea	Uso	Localidad	Colonia
1	1	1	HD1	1	9
1	2	1	QC1	1	9
1	3	1	HD1	1	9
1	4	1	HD1	1	9
1	5	1	HD1	1	9
1	6	1	HB1	1	9
1	7	1	QC1	1	9
1	8	1	HB1	1	9
1	9	1	HB1	1	3
1	10	1	HB1	1	9
1	11	105	IA1	16	2
1	12	1	HB1	1	3
1	13	1	HB1	1	3
1	14	7	IA1	16	2
1	15	1	HB1	1	3
1	16	7	HB1	16	2
1	17	7	HB1	16	2
1	18	7	HB1	16	2
1	19	7	CB1	16	2
1	20	1	HB1	1	8
1	21	1	HB1	1	8
1	22	1	HB1	1	8
1	23	7	HB1	13	5
1	24	1	HD1	1	8
1	25	105	HB1	13	5
1	26	1	HB1	1	8
1	27	105	IA1	13	5
1	28	28	HB1	1	7
1	29	1	HD1	1	3
1	30	7	HB1	13	5
1	31	1	HB1	1	3
1	32	115	HC3	11	21
1	33	7	HB1	13	5
1	34	1	HB1	1	3
1	35	7	QC1	13	5
1	36	7	HB1	13	5
1	37	7	HB1	13	5
1	38	7	HB1	13	5
1	39	7	HB1	13	5
1	40	1	HB1	1	3
1	41	1	HB1	1	9
1	42	107	IA1	1	9
1	43	1	HB1	1	9
1	44	1	HB1	1	9
1	45	7	HB1	16	2
1	46	1	HB1	1	8

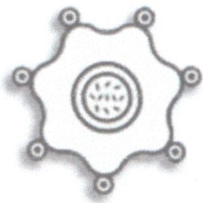
MANZANAS

Municipio: Chiautla

Total de Manzanas 456

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Zona	Manzana	Área Homogénea	Uso	Localidad	Colonia
1	58	28	HB1	1	10
1	59	28	HB1	1	10
1	60	28	IA1	1	13
1	61	1	HB1	1	13
1	62	1	HD1	1	13
1	63	1	HB1	1	13
1	64	28	HB1	1	10
1	65	1	HB1	1	7
1	66	1	HB1	1	7
1	67	1	HB1	1	8
1	68	1	HB1	1	9
1	69	1	HD1	1	3
1	70	1	HD1	1	3
1	71	1	HB1	1	8
1	72	1	QC1	17	3
1	73	1	HD1	17	3
1	74	7	CB1	16	2
1	75	1	HD1	0	3
1	76	1	HB1	17	3
1	77	28	HB1	1	10
1	78	1	HB1	1	3
1	79	1	HB1	1	9
1	80	7	HB1	16	2
1	81	105	QC1	13	5
1	82	1	CA1	13	5
1	83	26	HB1	1	7
1	84	26	HB1	1	7
1	85	26	HB1	1	7
1	86	26	HB1	1	7
1	87	5	QC1	1	8
1	88	1	HB1	13	5
1	89	5	HB1	1	8
1	90	1	HB1	13	5
1	91	5	QC1	1	9
1	92	1	HB1	1	8
1	93	5	HB1	1	8
1	94	104	HC1	11	22
1	95	5	HB1	1	8
1	96	1	HB1	1	8
1	97	5	HB1	1	8
1	98	112	HC2	1	8
1	99	112	HD1	1	24
1	100	5	HB1	1	8
1	101	5	HB1	1	8
1	102	114	HD1	13	23
1	103	5	HB1	16	5
1	104	107	QC1	1	8
1	105	107	QC1	1	8
1	106	107	HB1	1	9
1	107	28	HB1	1	7
1	108	5	IA1	1	8
1	109	28	HB1	1	10
1	110	1	HB1	1	7
1	111	1	HB1	1	8
1	112	7	HB1	13	5
1	113	1	HB2	1	3
1	114	1	HB1	1	3



40ª. Sesión Ordinaria
14 de octubre de
2025



MANZANAS
Municipio: Chiantla
Total de Manzanas 456

Fecha: 26 de Agosto de 2021

Zona	Manzana	Área Homogénea	Uso	Localidad	Colonia
1	115	5	HB1	1	8
1	116	5	HB1	1	8
1	117	5	HB1	1	8
1	118	5	HB1	1	8
1	119	1	HB1	1	3
1	120	1	HB1	1	8
1	121	7	HB1	13	5
1	122	6	HA1	1	3
1	123	6	HA1	1	3
1	124	5	HB1	1	8
1	125	1	HA1	1	8
1	126	1	HB1	1	8
1	127	1	HB1	1	9
1	128	1	HB1	1	8
1	129	1	HB1	13	5
1	131	5	HB1	13	5
1	132	5	HB1	1	8
1	133	1	HB1	1	9
1	134	1	HB1	1	8
1	135	1	HB1	1	8
1	136	7	HB1	13	5
1	137	1	HB1	1	8
1	138	1	HB2	1	8
1	139	1	HB2	1	3
1	140	1	HB2	1	3
1	141	28	HB2	1	10
1	142	28	HB2	1	10
1	143	28	HB1	1	10
1	144	1	HB1	1	3
1	145	1	HB1	1	8
1	146	7	HB2	13	5
1	147	1	HB1	1	9
1	148	1	CA1	13	5
1	149	28	HB1	1	10
1	150	28	HB1	1	10
1	151	1	HB1	1	8
1	152	1	HB1	1	8
1	153	26	HB1	1	7
1	154	1	HB1	1	8
1	155	7	HB1	13	5
1	156	28	HB2	1	7
1	157	1	HB2	13	8
1	158	1	HB2	17	3
1	159	5	HB1	11	8
1	160	1	HB2	11	8
1	161	1	HB2	17	3
1	162	26	HB1	1	7
1	163	26	HB1	1	7
1	164	105	IA1	16	2
1	165	1	HB1	1	8
1	166	7	HB1	13	5
1	167	1	HB1	1	8
1	168	28	HB1	1	10
1	169	28	HB1	1	7
1	170	1	HA1	1	8
1	171	1	HB1	1	9
1	172	107	HB2	1	9

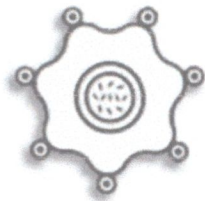
Página 3

MANZANAS
Municipio: Chiantla
Total de Manzanas 456

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Zona	Manzana	Área Homogénea	Uso	Localidad	Colonia
1	173	26	HB1	1	7
1	174	1	HB2	1	7
1	175	1	HB1	1	7
1	177	5	HB1	1	8
1	178	28	HB1	1	7
1	179	6	HA1	1	3
1	180	26	HB1	1	7
2	1	2	HB1	2	12
2	2	2	HB1	2	12
2	3	2	HD1	2	12
2	4	2	HB1	2	12
2	5	2	HB1	2	12
2	7	2	HB1	2	12
2	8	2	HB1	2	12
2	9	2	HB1	2	12
2	10	2	HD1	2	12
2	12	109	HB1	2	12
2	14	2	HD1	2	12
2	15	2	HB1	2	12
2	16	25	HB1	2	12
2	17	25	HA1	2	12
2	18	109	QC1	2	12
2	19	109	HA1	2	12
2	21	109	HB1	2	12
2	25	2	HB1	2	12
2	26	2	HB1	2	12
2	27	2	HB1	2	12
3	1	14	QC1	8	15
3	2	14	HB1	8	15
3	3	14	HD1	8	15
3	4	14	HD1	8	15
3	5	14	HB1	8	15
3	6	27	HB1	8	15
3	7	14	HD1	8	15
3	8	27	HB1	8	15
3	9	14	HB1	8	15
3	10	14	HB1	8	15
3	11	14	HB1	8	15
3	12	14	HB1	8	15
3	13	14	HB1	8	15
3	14	14	HB1	8	15
3	15	13	HB1	8	16
3	16	14	HB1	8	15
3	17	14	HD1	8	15
3	18	14	HB1	8	15
3	19	14	HB1	8	15
3	20	13	HB1	8	16
3	21	14	HB1	8	15
3	23	14	HB1	8	15
3	24	13	HB1	8	16
3	25	11	HB1	8	16
3	26	13	HB1	8	16
3	27	11	HB1	8	16
3	28	11	HB1	8	16
3	29	11	HB1	8	16
3	30	11	HB1	8	16
3	31	11	HB1	8	16

Página 4



40ª Sesión Ordinaria
14 de octubre de
2025



MANZANAS

Municipio: Chiautla

Total de Manzanas 456

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Zona	Manzana	Área Homogénea	Uso	Localidad	Colonia
3	32	11	HB1	6	16
3	33	11	HB1	6	16
3	34	11	HB1	6	16
3	35	11	HB1	6	16
3	36	11	HB1	6	16
3	37	11	HB1	6	16
3	38	11	HB1	6	16
3	39	11	HB1	6	16
3	40	108	HB1	5	4
3	41	108	HB1	5	4
3	42	109	HB1	5	4
3	43	109	HB1	6	16
3	44	11	HB1	6	16
3	45	11	HB1	6	16
3	47	11	HD1	6	16
3	48	13	HB1	6	16
3	49	13	HB1	6	16
3	50	13	HB1	6	16
3	51	13	HB1	6	16
3	52	13	HA1	6	16
3	53	14	HB1	8	15
3	54	13	HB1	6	16
3	55	14	HB1	8	15
3	56	108	QC1	6	16
3	57	108	QC1	6	16
3	58	108	HB1	6	16
3	59	11	HB1	6	16
3	60	11	HB1	6	16
3	61	27	HB1	7	17
3	62	13	HB1	6	16
3	63	109	HB1	4	6
3	64	27	HB1	7	17
3	65	13	HB1	6	16
3	66	13	HB1	6	16
3	67	13	HB1	6	16
3	68	13	HB1	6	16
3	69	13	HB1	6	16
3	70	108	QC1	7	17
3	71	108	HB1	7	17
3	72	108	HB1	5	4
3	73	108	HD1	7	17
3	74	108	HB1	7	17
3	75	108	HD1	7	17
3	76	108	HD1	7	17
3	77	108	QC1	7	17
3	78	108	QC1	7	17
3	79	108	HB1	7	17
3	80	108	HB1	7	17
3	81	108	HB1	7	17
3	82	108	HB1	7	17
3	83	108	HB1	7	17
3	84	108	HB1	7	17
3	85	13	HB1	6	16
3	86	108	HB1	7	17
3	87	108	HB1	7	17
3	88	13	HB1	6	16
3	89	13	HB1	6	16

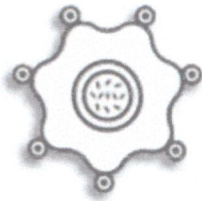
MANZANAS

Municipio: Chiautla

Total de Manzanas 456

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Zona	Manzana	Área Homogénea	Uso	Localidad	Colonia
3	90	13	HB1	6	16
3	91	13	HB1	6	16
3	92	108	HB1	7	17
3	93	13	HB1	6	16
3	94	108	HD1	7	17
3	95	109	HB1	4	6
3	96	109	QC1	4	6
3	97	109	HB1	4	6
3	98	109	HB1	4	6
3	99	27	HB1	8	15
3	100	13	HB1	6	16
3	101	13	HB1	6	16
3	102	13	HB1	6	16
3	103	109	HB1	6	16
3	104	109	HB1	6	16
3	105	109	HB1	6	16
3	106	109	HB1	6	16
3	107	109	HB1	6	16
3	108	109	QC1	6	16
3	109	13	HB1	6	16
3	110	13	HB1	6	16
3	111	11	HB1	6	16
3	112	11	HB1	6	16
3	113	108	HB1	7	17
3	114	11	HB1	6	16
3	115	11	HB1	6	16
3	116	27	HB1	8	15
3	117	109	HB1	4	6
3	118	14	HB2	8	15
3	119	109	HB2	6	16
3	120	109	HB1	7	17
3	121	14	HB1	8	15
3	122	14	HB1	8	15
3	123	108	HB1	5	4
3	124	109	HB1	0	16
3	125	108	HB1	7	17
3	126	13	HB1	6	16
3	127	13	HB1	6	16
3	128	108	HB1	0	0
3	129	14	HB1	8	15
4	1	10	HB1	3	13
4	2	10	HB1	3	13
4	3	10	HB1	3	13
4	4	10	QC1	3	13
4	5	10	HB2	3	13
4	6	10	HB1	3	13
4	8	10	HB1	3	13
4	9	24	HB1	3	13
4	10	23	HB1	3	13
4	11	23	HB1	3	13
4	12	23	HB1	3	13
4	13	23	HB1	3	13
4	15	23	HB1	3	13
4	16	23	HB1	3	13
4	18	23	HB1	3	13
4	19	10	HB1	3	13
4	20	24	HB1	3	13



40ª. Sesión Ordinaria
14 de octubre de
2025



MANZANAS
Municipio: Chiantla

Total de Manzanas 456

Fecha: 26 de Agosto de 2025

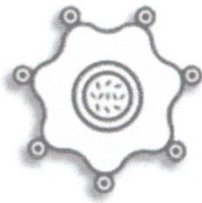
Zona	Manzana	Área Homogénea	Uso	Localidad	Colonia
4	21	24	HB1	3	13
4	22	24	HB1	3	13
4	23	24	HB1	3	13
4	24	25	HB1	3	13
4	25	24	HB1	3	13
4	26	25	HB1	3	13
4	27	24	HB1	3	13
4	29	10	HB1	3	13
4	30	21	HB1	3	13
4	31	22	HB1	3	13
4	32	22	HB1	3	13
4	33	22	HB1	3	13
4	34	22	QC1	3	13
4	35	22	HB1	3	13
4	36	22	HB1	3	13
4	37	22	HB1	3	13
4	38	21	HB1	3	13
4	39	20	HA1	7	20
4	40	20	HB1	7	20
4	41	20	HB1	7	20
4	42	21	QC1	9	18
4	43	21	HB1	9	18
4	44	21	HA1	9	18
4	45	21	HB1	9	18
4	46	21	HA1	9	18
4	47	21	HB1	9	18
4	48	21	HB1	9	18
4	50	21	HB1	9	18
4	51	21	HB1	9	18
4	52	21	HB1	9	18
4	53	21	HB1	9	18
4	54	21	HB1	9	18
4	55	21	HB1	9	18
4	56	21	HA1	9	18
4	57	21	HB1	9	18
4	58	21	HA1	9	18
4	59	21	HB1	9	18
4	60	21	HB1	9	18
4	61	10	HB1	3	13
4	62	10	HB1	0	0
5	1	102	QC1	9	14
5	2	102	HB1	9	14
5	3	102	QC1	9	14
5	4	102	HB1	9	14
5	5	102	HB1	9	14
5	6	102	HB1	9	14
5	7	102	HB1	9	14
5	8	102	HB1	9	14
5	9	102	HB1	9	14
5	10	102	HB1	9	14
5	11	102	HB1	9	14
5	12	102	HB1	9	14
5	13	102	HB1	9	14
5	14	110	HB1	9	14
5	15	102	HB1	9	14
5	16	110	HB1	9	14
5	17	102	QC1	9	14

MANZANAS
Municipio: Chiantla

Total de Manzanas 456

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Zona	Manzana	Área Homogénea	Uso	Localidad	Colonia
5	18	110	HB1	9	14
5	19	102	HB1	9	14
5	20	102	HB1	9	14
5	21	102	HB1	9	14
5	22	102	HB1	9	14
5	23	102	HB1	9	14
5	24	102	HB1	9	14
5	25	102	HB1	9	14
5	26	102	HB1	9	14
5	27	102	HD1	9	14
5	28	102	HB1	9	14
5	29	102	HB1	9	14
5	30	102	HB1	9	14
5	31	102	HB1	9	14
5	32	102	HB1	9	14
5	33	102	HB1	9	14
5	34	102	HD1	9	14
5	35	102	HB1	9	14
5	36	102	HB1	9	14
5	37	102	HB1	9	14
5	38	102	HB1	9	14
5	39	102	HB1	9	14
5	40	102	HB1	9	14
5	41	102	QC1	9	14
5	42	102	QC1	9	14
5	45	102	HB1	9	14
5	46	101	HB1	10	11
5	47	101	HB1	10	11
5	48	101	HB1	10	11
5	49	101	HB1	10	11
5	50	101	HB1	10	11
5	51	101	HB1	10	11
5	52	101	HB1	10	11
5	55	101	HB2	10	11
5	60	101	HA1	10	11
5	61	101	HB1	9	14
5	62	110	HB1	9	17
5	63	101	HB1	9	14
5	64	110	HB1	9	14
5	65	110	HB1	9	14
5	66	101	HA1	9	14
5	69	101	HA1	9	14
5	70	102	HB2	9	14
5	72	110	HB1	9	14
5	73	102	HB1	9	14
5	74	102	HB1	9	14
5	75	110	HB1	9	14
5	76	101	HA1	10	11
5	101	106	HB1	9	15
5	102	4	HA1	9	1
5	103	106	HA1	9	1
5	104	106	HA1	9	1
5	105	102	HB2	9	14
5	106	101	HB1	9	14
5	107	110	HB1	9	14
5	108	102	HB1	9	14
5	109	102	HB1	9	14



40ª. Sesión Ordinaria
14 de octubre de
2025

MANZANAS EN BANDA

Municipio: Chiautla

Total de Manzanas en Banda 30

Fecha: 26 de Agosto de 2025



Banda	Zona	Manzana
300	1	1
300	1	6
300	1	10
300	1	68
301	1	13
301	1	40
301	1	41
301	1	63
301	1	69
301	1	70
301	1	72
301	1	73
301	1	113
301	1	144
302	1	2
302	1	20
302	1	43
302	1	44
302	1	133
302	1	171
305	1	50
305	1	96
305	1	111
306	1	94
307	1	170
308	1	26
308	1	54
308	1	110
309	1	125
310	1	84

AREAS HOMOGÉNEAS

Municipio: Chiautla

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Movimiento	Municipio	Área Homogénea	Descripción	Uso	Frente Base	Fondo Base	Valor x m2
Alta ninguna							
Baja ninguna							
Cambio ninguno							

BANDAS

Municipio: Chiautla

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Movimiento	Municipio	Banda	Zona Origen	Código de Calle	Tipo-Vialidad	Calle	Valor x m2
Alta ninguna							
Baja ninguna							
Cambio ninguno							

CALLES

Municipio: Chiautla

Fecha: 26 de Agosto de 2025

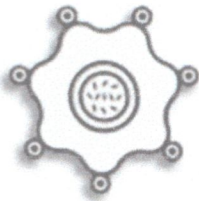
Movimiento	Municipio	Zona Origen	Código de Calle	Tipo de Vialidad	Nombre de Calle
Alta ninguna					
Baja ninguna					
Cambio ninguno					

MANZANAS EN BANDA

Municipio: Chiautla

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Movimiento	Municipio	Banda	Zona	Manzana
Alta	82	302	1	171
Alta	82	307	1	170
Baja	82	307	1	125



40ª. Sesión Ordinaria
14 de octubre de
2025



MANZANAS

Municipio: Chiautla

Fecha: 26 de Agosto de 2025

Movimiento	Municipio	Zona	Manzana	Área Homogénea	Uso
Alta	82	1	177	5	HB1
Alta	82	1	178	26	HB1
Alta	82	1	179	6	HA1
Alta	82	1	180	26	HB1
Alta	82	3	129	14	HB1
Alta	82	5	107	110	HB1
Alta	82	5	108	102	HB1
Alta	82	5	109	102	HB1
Baja ninguna					
Cambio ninguno					

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES PARA EN AÑO 2026

CÓDIGO	USO	CLASE	CATEGORÍA	UNIDAD	VALOR UNITARIO 2026
HA1	H	PRECARIA	BAJA	M2	\$ 1,394.00
HA2			MEDIA	M2	\$ 2,056.00
HA3	A	ECONOMICA	ALTA	M2	\$ 2,801.00
HB1	B		BAJA	M2	\$ 4,285.00
HB2			MEDIA	M2	\$ 5,191.00
HB3	I		ALTA	M2	\$ 5,958.00
HC1	T	I. SOCIAL	BAJA	M2	\$ 5,984.00
HC2			MEDIA	M2	\$ 7,422.00
HC3		ALTA	M2	\$ 7,827.00	
HD1	A	REGULAR	BAJA	M2	\$ 9,008.00
HD2			MEDIA	M2	\$ 9,823.00
HD3	C	BUENA	ALTA	M2	\$ 11,731.00
HE1	I		BAJA	M2	\$ 12,508.00
HE2			MEDIA	M2	\$ 13,463.00
HE3	O		ALTA	M2	\$ 15,524.00
HF1	N	MUY BUENA	BAJA	M2	\$ 17,180.00
HF2			MEDIA	M2	\$ 19,029.00
HF3		ALTA	M2	\$ 22,790.00	
HG1	A	LUJO	BAJA	M2	\$ 24,278.00
HG2	L		MEDIA	M2	\$ 28,590.00
HG3			ALTA	M2	\$ 32,346.00

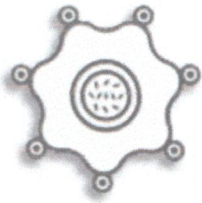
VI. Asuntos Generales.

En uso de la voz, la Licenciada Anel Pineda Almeraya, Séptima Regidora, solicita que el área operativa de cuya comisión edifica, ella es titular, atienda las solicitudes de trabajo conjunto y de información, a fin de brindar mayores y mejores servicios a las comunidades.

En uso de la palabra, el Presidente Municipal, Licenciado Gonzalo Bojorges Conde, solicita a la Secretaría del Ayuntamiento, se dé vista a la Contraloría Interna para aplicar la sanción que corresponda a la titular del área de Salud y Bienestar Animal, toda vez que en repetidas ocasiones se le ha solicitado la coadyuvancia de actividades y acciones con la Regidora, Titular de la Comisión Edifica de Salud.

VII. Clausura de la Sesión

No habiendo otro asunto que tratar se clausuran los trabajos de la Cuadragésima Sesión Ordinaria de Cabildo, siendo las dieciocho horas con diez minutos del día de su inicio.



40ª. Sesión Ordinaria
14 de octubre de
2025

CHIAUTLA
SECRETARÍA



Licenciado Gonzalo Bojorges Conde
Presidente Municipal Constitucional

Ingeniera Ofelia Guadalupe Aguirre Andrade
Síndica

Maximino Landon de la Vega
Primer Regidor

Licenciada Carla Ivón López Robles
Segunda Regidora

Alejandro Romero Lazcano
Tercer Regidor

María Rubí Herrera Bojorges
Cuarta Regidora

Brenda Guadalupe Mora Montiel
Quinta Regidora

Alejandro Liebre Bernal
Sexto Regidor

Licenciada Anel Pineda Almeraya
Séptima Regidora

Laura Magno Martínez
Secretaria del Ayuntamiento