GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO

ESTADO DE MÉXICO ¡El poder de servir!

CHIAUTLA

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN

Nombre:				**Trámite:**	**Servicio:** X
CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL					
Descripción:			**Código de la Cédula:**	**REMTYS/TS/2025/01**	
Tramite que presta catastro, mediante el cual se lleva a cabo la inscripción y control de los inmuebles localizados en el territorio municipal					
Fundamento Legal:	Articulo 171 y 173 del Código Financiero del Estado de México y Municipios				
Documento por obtener:	Certificación de Clave y valor catastral		**Vigencia del documento por obtener:**	**1 año**	
¿Se realiza en línea?:		No	**Dirección Web:**	N/A	
Casos en los que el trámite debe realizarse:	Para diversos trámites, uno de ellos para trámite de escrituración				
Especificar si este trámite o servicio está sujeto a inspección o verificación y el objetivo de la misma:	No aplica				

Requisitos:	**Original** (Marcar con una X)	**Copias** (Marcar con una X el número de copias requeridas)	**Fundamento Jurídico-Administrativo:**
Personas Físicas			
-Presentar recibo del pago predial actualizado	Si	1	Articulo 171 y 173 del código financiero del Estado de México y Municipios
-Presentar identificación del propietario(a)	Si	1	Apartados ACGC001, ACG003, ACGC004, ACGC005, ACGC006 y ACGC007 del manual catastral del Estado de México
-Solicitud por escrito en el formato establecido	Si	1	
-Documento que acredite la propiedad	Si	1	Articulo 21 y 22 del reglamento del titulo quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios denominados "del catastro"
-Carta poder en caso de no ser el propietario (a)	Si	1	
Personas Jurídico-Colectivas			
-Presentar recibo de pago de predial actualizado	Si	1	Articulo 171 y 173 del código Financiero del Estado de México y Municipios
-Presentar identificación de propietario(a)	Si	1	Apartados ACGC001, ACG003, ACGC004, ACGC005, ACGC006 y ACGC007 del manual catastral del Estado de México
-Solicitud por escrito o en el formato establecido	Si	1	
-Documento que acredite la propiedad	Si	1	Articulo 21 y 22 del reglamento del titulo quinto del Código financiero del Estado de México y Municipios denominados "del catastro"
Instituciones Públicas			
-Presentar recibo de pago de predial actualizado	Si	1	Articulo 171 y 173 del código financiero del Estado de México y Municipios
-Presentar identificación de propietario(a)	Si	1	Apartados ACGC001, ACG003, ACGC004, ACGC005, ACGC006 y ACGC007 del manual catastral del Estado de México
-Solicitud por escrito o en el formato establecido	Si	1	
-Documento que acredite la propiedad	Si	1	Articulo 21 y 22 del reglamento del titulo quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios denominados "del catastro"

Pasos que debo seguir la ciudadanía para realizar este trámite o servicio:	Se integra el expediente, revisando los documentos antes descritos, se genera la orden de pago por el concepto de acuerdo con el tramite solicitado		
Plazo máximo de respuesta:	Tres días hábiles		
Costo:	**$283.00**	**Fundamento Jurídico:**	De acuerdo con el art. 166 del código financiero del Estado de México y Municipios, 2.50 veces del valor diario de la unidad de medida y actualización vigente

Forma de pago:	Efectivo	x	Tarjeta de crédito	x	Tarjeta de débito	x	En linea (Portal de pagos)	N/A
En donde podra pagarse:	Área de ingresos de tesorería municipal							
Otras alternativas:	No aplica							
Criterios de resolución del trámite:	Cumpliendo los requisitos se otorga la certificación							
Aplicacion de la afirmativa ficta:	Si no se da respuesta en el plazo máximo							

Dependencia:			Unidad Administrativa responsable:		
Tesorería municipal			Catastro		
Titular de la dependencia:	L. en. C. Filiberto Nicolás Jiménez Ayala				
Domicilio: Avenida/Calle:	**Avenida** del Trabajo	Número (int. y ext.):	**S/N**	Código Postal:	**56030**
Colonia:	**Centro**		Municipio:	chiautla	
Horario y días de atención:	**Lunes a Viernes:** 9:00 am – 4:00 pm **Sábado:** 9:00 am – 1:00 pm				

Lada:	Teléfono:	Extensión:	Correo electrónico:
595	9520550	N/A	Catastrochiautla@Gmail.com.mx

OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO

Oficina:	N/A				
Nombre del titular de la oficina:	N/A				
Domicilio: Avenida/Calle:	N/A	Número (int. y ext.):	N/A	Código Postal:	N/A
Colonia:	N/A		Municipio:	N/A	
Horario y dias de atencion:	N/A				

Lada:	Telefono:	Extension:	Correo electronico:
N/A	N/A	N/A	N/A

Formato(s) descargables:	N/A

INFORMACIÓN ADICIONAL

Pregunta frecuente 1:	¿Cuál es el costo de la certificación de clave y valor catastral?
Respuesta:	Se determina de acuerdo al articulo 166 del código financiero del Estado de México y Municipios
Pregunta frecuente 2:	¿Puede tramitarlo otra persona que no sea titular?
Respuesta:	Si, presentando carta poder debidamente llenada e identificación oficial vigente del titular y de la persona que acude a realizar el tramite
Pregunta frecuente 3:	¿Tengo que sacar cita para tramitarla?
Respuesta:	No es necesario

TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS

Traslado de dominio y certificación de plano manzanero

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
C. Armando Uribe Espinoza Jefe de catastro	L. en. C. Filiberto Nicolás Jiménez Ayala Tesorero Municipal 2025-2027	10/06/2025