



MUNICIPIO DE: CHIAUTLA
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: SANDRA MENDOZA CERON
REVISO: JESUS EDUARDO ROMAN SANCHEZ

Fecha De Elaboración		
30	06	2022



IBI0082202201

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
1	1231	2	TERRENOS - JARDINES	JARDIN MUNICIPAL	AVENIDA DEL TRABAJO S/N SAN JUAN CHIAUTLA	SAN JUAN, CHIAUTLA	44.80m CALLE MATAMOROS	39.20m CALLE ZARAGOZA	64.80m PLAZA DE LA CONSTITUCION	65.80m AV. DEL TRABAJO	2,254.57	1,853.00	1912-06-24	\$ 1192916.00	JARDIN MUNICIPAL	TITULO DE PROPIEDAD	1588/02	340	082-01-024-09 -00-0000	\$ 1192916.00				0000-00-00	2020-03-12 14:53:01	-	-	-	-	TITULO DE PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO DE CHIAUTLA
2	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	CAMINO ATENGUILLO S/N ATENGUILLO CHIAUTLA	ATENGUILLO, CHIAUTLA	192m CAMINO AL PANTEON	188m FRANCISCO RUIZ	100.50m ELIGIO RUIZ	94.50m CARRETERA ATENGUILLO Y TEPETITLAN	21,158.00	0.00	1974-10-28	\$ 3793629.00	PANTEON MUNICIPAL	TITULO DE PROPIEDAD	772/02	334	082-01-105-24 -00-0000	\$ 3793629.00	COMPRA			0000-00-00	2020-03-12 14:57:17	-	-	-	-	TITULO DE PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO DE CHIAUTLA
3	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AMANALTENCO	RIO PAPALOTLA S/N IXQUITLAN CHIAUTLA	IXQUITLAN, CHIAUTLA	55m RIO NACIONAL	55m JOSEFINA MARTINEZ VENADO	40m ELPIDIA ARELLANO	40m JOSEFINA MARTINEZ VENADO	2,200.00	0.00	2001-02-20	\$ 1000000.00	PARQUE DEPORTIVO	CONTRATO DE COMPRA VENTA	20 FEBRERO 2001		082-03-042-10 -00-0000	\$ 1000000.00	COMPRA			0000-00-00	2020-03-12 14:58:52	-	-	-	-	CONTRATO DE COMPRA VENTA
4	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CALZADA IXQUITLAN POZO DE AGUA	CARRETERA A IXQUITLAN S/N IXQUITLAN CHIAUTLA	IXQUITLAN, CHIAUTLA	20m ANGELA VALDEZ VIUDA DE BUENDIA	20m FELIPE MENDOZA	20m AV. EMILIANO ZAPATA Y CARRETERA CHIAUTLA	20m ANGELA VALDEZ VIUDA DE BUENDIA	400.00	0.00	2002-01-17	\$ 74400.00	POZO DE AGUA POTABLE	TITULO DE PROPIEDAD			082-03-098-21 -00-0000	\$ 74400.00	COMPRA			0000-00-00	2020-03-12 14:59:49	-	-	-	-	TITULO DE PROPIEDAD
5	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	FRACCION TLATELCO LA ERITA POZO DE AGUA	JALISCO S/N AMAJAC CHIAUTLA	AMAJAC, CHIAUTLA	26.50m CALLE JALISCO	21.50m TERRENO DE LA COMUNIDAD DE AMAJAC	0	17.40 FACUNDO PEREZ NAZARY	186.39	124.00	2001-12-05	\$ 2037020.00	POZO DE AGUA	TITULO DE PROPIEDAD		343	082-01-017-22 -00-0000	\$ 2037020.00	COMPRA			0000-00-00	2020-03-12 15:01:22	-	-	-	-	TITULO DE PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO DE CHIAUTLA
6	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TENEXTEPANGO	CHIMALPA LA GRANDE S/N CHIMALPA CHIAUTLA	CHIMALPA, CHIAUTLA	46m	46m	143m	134m	6,371.00	0.00	1970-02-04	\$ 2200000.00	CONSTRUCCION PARA PANTEON MUNICIPAL	CONTRATO DE COMPRA VENTA	04 FEBRERO 1970		082-03-097-10 -00-0000	\$ 2200000.00	COMPRA			0000-00-00	2020-03-12 15:02:19	-	-	-	-	
7	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ZOACTECPA	AZAHARES S/N NONOALCO CHIAUTLA	NONOALCO, CHIAUTLA	91.60m SERVIDUMBRE DE PASO	91.60m OSCAR SORIANO, ROSA MARIA SORIANO, 3RA CERRADA SN MARCOS, GUADALUPE GONZALEZ, ANGEL SORIANO	31.21m MARIA DIAZ DE ARAGON Y CALLE AZHAREZ	31.21m MARIA DIAZ DE ARAGON Y RUFINA PONCE HERRERA	2,857.00	598.00	2007-06-14	\$ 750000.00	PARQUE	CONTRATO DE COMPRA VENTA	14 JUNIO 2007		082-01-030-24 -00-0000	\$ 750000.00	COMPRA			0000-00-00	2020-03-12 15:03:53	-	-	-	-	PENDIENTE DE PROTOCOLIZAR
8	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PARCELA NUM. 63 Z3 P 1/2 PLANTA TRATADORA	RIO JALAPANGO S/N SAN FRANCISCO CHIAUTLA	SAN FRANCISCO, CHIAUTLA	40m RIO JALAPANGO	40m PARCELA 63Z-P1/2	60.259m PARCELA 62	60.25m PARCELA 63Z-P1/2	2,410.00	221.00	0000-00-00	\$ 670386.00	PLANTA TRATADORA DE AGUA	COPIA DE CONTRATO DE COMPRA VENTA			082-01-085-15 -00-0000	\$ 670386.00				0000-00-00	2020-03-12 15:05:09	-	-	-	-	
9	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CHILACOTLA	DEL ARBOL S/N GUADALUPE CHIAUTLA	GUADALUPE, CHIAUTLA	20m RODOLFO ROMERO SALAS	20m CALLE DEL ARBOL	20m MARIA PACHECO FLORES	20m RODOLFO ROMERO SALAS	400.00	0.00	2013-08-12	\$ 325000.00	POZO DE AGUA	CONTRATO DE COMPRA VENTA	12 AGOSTO 2013		082-01-124-03 -00-0000	\$ 325000.00	COMPRA			0000-00-00	2020-03-12 15:06:09	-	-	-	-	CONTRATO DE COMPRA VENTA

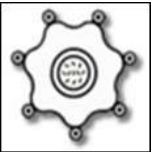
MARICELA MELO ROJAS
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

FILIBERTO NICOLAS JIMENEZ AYALA
TESORERO(A) MUNICIPAL

ELIZABETH ROJAS DIAZ
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

JESUS EDUARDO ROMAN SANCHEZ
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

RIGOBERTO BERNABE RAMOS GONZALES
SINDICO(A) MUNICIPAL



MUNICIPIO DE: CHIAUTLA
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: SANDRA MENDOZA CERON
REVISO: JESUS EDUARDO ROMAN SANCHEZ

Fecha De Elaboración		
30	06	2022



IBI0082202201

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
10	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	EL RANCHO	INSURGENTES S/N ATENGUILLO CHIAUTLA	ATENGUILLO, CHIAUTLA	73.60m CALLE MIGUEL HIDALGO	88.30m TRINIDAD CONDE BOJORGES	85.50m APOLONIO CASTILLO HERRERA	38.00m, 9.80M, 16.17M, 3.20M, 31.87M C.INSURGE NTES, APOLONIO CASTILLO HERRERA, NICOLAS VELZQUEZ CONDE	7,059.00	0.00	2007-07-05	\$ 1000000.00	PARQUE	CONTRATO DE COMPRA VENTA	05 JULIO 2007		082-02-012-01 -00-0000	\$ 1000000.00	COMPRA			0000-00-00	2020-03-12 15:08:03	-	-	-	-	
11	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO SAN ANTONIO	ING. OMAR GALINDO S/N FRACCIONAMI ENTO SAN ANTONIO CHIAUTLA	SAN JUAN, CHIAUTLA	11.10m VICENTE RODRIGUE Z MOLINA	8.40m y 13.45m FRACCION AMIENTO SAN ANTONIO, CALLE	15.60m CALLE	20.50m FRACCION AMIENTO SAN ANTONIO	265.00	50.00	1940-08-10	\$ 216312.00	POZO DE AGUA	TITULO DE PROPIEDAD	774/02	977	082-01-099-04 -00-0000	\$ 216312.00	COMPRA			0000-00-00	2020-03-12 15:08:58	-	-	-	-	TITULO DE PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO DE CHIAUTLA
12	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TLATELCO AMPLIACION	INDEPENDENC IA S/N SAN JUAN CHIAUTLA	SAN JUAN, CHIAUTLA	60.31m TEMPLO SAN JUAN	52.57m LOTE 7	11.49m JORDAN SORIANO RAMIREZ	12.07m CALLE INDEPEND ENCIA	613.66	0.00	2007-04-20	\$ 208177.00	PLAZA PARA USOS MULTIPL ES	CONTRATO DE COMPRA VENTA	24 ABRIL 2007		082-01-046-36 -00-0000	\$ 208177.00	COMPRA			0000-00-00	2020-03-12 15:09:53	-	-	-	-	CONTRATO DE COMPRA VENTA
13	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TEMONTON TEPETITLAN (LA VIRGEN)	CAMINO REAL S/N TEPETITLAN CHIAUTLA	TEPETITLAN, CHIAUTLA	353m TERRENOS DE SAN FRANCISC O JOLALPAN	369.50m TERRENOS DE TEPETITLA N	184.80m TERRENOS DE SAN FRANCISC O JOLALPAN	125m DONACIAN O MENDOZA	55,930.00	0.00	2007-01-27	\$ 6806122.00	TERREN O BALDIO	TITULO DE PROPIEDAD	FOLIO 5, VOL. 17, ESP. 2013	633	082-03-103-11 -00-0000	\$ 6806122.00	COMPRA			0000-00-00	2020-03-12 15:10:44	-	-	-	-	PROTOCOLIZADO, FALTA CONCLUIR TRAMITE EN EL IFREM
14	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TEOPANIXPA TLALTECAHUACAN	CALLEJON AL RIO S/N TLALTECAHUA CAN CHIAUTLA	TLALTEHUACA N	28.70m CALLEJON DE LA CRUZ	23.40m SEFERINO CAMPUSAN O	32.30m ESCUELA	25.60m PROPIEDA D PARTICULA R	854.00	250.00	2014-06-27	\$ 91004.00	AUDITOR IO	TITULO DE PROPIEDAD	27 JUNIO 2014		082-03-078-04 -00-0000	\$ 91004.00	COMPRA			0000-00-00	2020-03-12 15:19:32	-	-	-	-	PROTOCOLIZADO, FLATA CONCLUIR TRAMITE EN EL IFREM
15	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TLATELCO LA ERITA	VERACRUZ S/N AMAJAC CHIAUTLA	AMAJAC, CHIAUTLA	68.4m, 36.70m CALLE JALISCO	12.25m, 11.45m, 90.40m CALLE VERACRUZ	13.15m, 23m, 56m CALLE JALISCO	74m, 17.40m CALLE VERACRUZ	9,461.00	2,229.00	2000-11-10	\$ 2057673.00		COPIA DEL CONTRATO DE COMPRA VENTA			082-05-061-50 -00-0000	\$ 2057673.00				0000-00-00	2020-03-12 15:20:38	-	-	-	-	FALTA PROTOCOLIZACIÓN
16	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TEOPANIXPA TLALTECAHUACAN	CALLEJON DE LOS OLIVOS S/N TLALTECAHUA CAN CHIAUTLA	TLALTECAHUA CAN, CHIAUTLA	33m CALLEJON DE LOS OLIVOS	32.20m RIO PAPALOTL A	33m GUADALUP E MILAN	- -	463.77	520.00	2014-08-11	\$ 120209.00	ESCUEL A		11 AGOSTO 2014		082-03-078-05 -00-0000	\$ 120209.00	COMPRA			0000-00-00	2020-03-12 15:21:47	-	-	-	-	PROTOCOLIZADO, FALTA CONCLUIR TRAMITE EN EL IFREM
17	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TEXCALTENGO TLALTECAHUACAN	AVENIDA DE LOS REYES S/N TLALTECAHUA CAN CHIAUTLA	TLALTECAHUA CAN, CHIAUTLA	30.50m MARIA ELVIRA ELENES ESCAMILLA	- -	32m AV. DE LOS REYES	44m ANDADOR PRIVADO	487.96	0.00	2011-11-09	\$ 74088.00	TERREN O BALDIO	COPIA SIMPLE DE LA SENTENCIA A FAVOR DEL MUNICIPIO DE CHIAUTLA			082-03-082-05 -00-0000	\$ 74088.00	DONACION			0000-00-00	2019-07-08 15:17:06	-	-	-	-	FALTA PROTOCOLIZACION
18	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TLACAXOLCO	CAMINO REAL S/N TEPETITLAN CHIAUTLA	TEPETITLAN, CHIAUTLA	32.00 m CALLE	32.00 m RAUL HERRERA GAYOSO	9.00 m PROPIEDA D PRIVADA	9.00 m CALLE	288.00	0.00	2016-09-12	\$ 100000.00	TERREN O BALDIO	CONTRATO DE COMPRA VENTA	12 SEPTIEMBRE 2016		082-03-103-19 -00-0000	\$ 100000.00	COMPRA	E	23	2016-09-13	2020-03-12 15:25:46	-	-	-	-	CONTRATO DE COMPRAVENTA
19	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	XAXALPA	PRIVADA 2 DE MARZO S/N SAN BARTOLO CHIAUTLA	SAN BARTOLO, CHIAUTLA	85.49 LETICIA DELGADO MEDINA	96.38 RAUL VENADO VARGAS	28.16 VIAS DEL FERROCAR RIL	28.16 PRIVADA 2 DE MARZO	5,247.00	0.00	2017-11-07	\$ 1475000.00	TERREN O DESTINA DO PARA EL PANTEO N DE SAN BARTOL O	CONTRATO DE COMPRA VENTA	07 NOVIEMBRE 2017		082-03-095-01 -00-0000	\$ 1475000.00	COMPRA	E	28	2017-11-07	2020-03-12 16:08:13	-	-	-	-	

MARICELA MELO ROJAS
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

FILIBERTO NICOLAS JIMENEZ AYALA
TESORERO(A) MUNICIPAL

ELIZABETH ROJAS DIAZ
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

JESUS EDUARDO ROMAN SANCHEZ
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

RIGOBERTO BERNABE RAMOS GONZALES
SINDICO(A) MUNICIPAL



MUNICIPIO DE: CHIAUTLA
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: SANDRA MENDOZA CERON
REVISO: JESUS EDUARDO ROMAN SANCHEZ

Fecha De Elaboración		
30	06	2022



IBI0082202201

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
20	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	SANTA LUCIA	CARRETERA A PAPALOTLA S/N SAN JUAN CHIAUTLA	SAN JUAN, CHIAUTLA	7 CARRETER A PAPALOTL A	21 PROPIEDA D PRIVADA	80 VIAS DE FERROCAR RIL	77 PROPIEDA D PRIVADA	1,048.00	0.00	2018-06-15	\$ 1600000.00	TERREN O BALDIO	CONTRATO DE COMPRA VENTA	15 JUNIO 2018		082-01-020-20 -00-0000	\$ 326785.00	COMPRA	E	14	2018-06-15	2019-07-08 15:22:49	-	-	-	-	
21	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ZACATEPEC	VIAS DEL FERROCARRIL SN SAN BARTOLO CHIAUTLA	SAN BARTOLO, CHIAUTLA	19.50m, 11.50m ZANJA DE RIEGO, VIAS DEL FERROCAR RIL	17.50m PROPIEDA D PRIVADA	103.75m PROPIEDA D PRIVADA	82.50m ZANJA DE RIEGO	1,624.96	0.00	2018-02-07	\$ 240045.00	TERREN O BALDIO	CONTRATO DE DONACION			082-03-063-85 -00-0000	\$ 240045.00	DONACION	D		2018-09-30	2020-03-12 15:36:31	-	-	-	-	
22	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	UNIDAD DEPORTIVA TLALTECAHUACAN	AV. DE LOS REYES S/N TLALTECAHUA CAN CHIAUTLA	TLALTECAHUA CAN, CHIAUTLA	271m, 47.79m, 54.20m CERRO	5m,21.38m, 39.11m,42.7 6m CERRO Y PROPIEDA D PRIVADA	35.39m, 44.51m, 47.36m, 46.80m, 35.48m, 87.87m, 48.23m PROPIEDA D PRIVADA Y CERRO	79.08m, 48.64m AV. REYES	26,934.69	0.00	2015-11-05	\$ 3215920.00	UNIDAD DEPORTI VA	CONTRATO DE DONACION	05 NOVIEMBRE 2015		082-03-113-03 -00-0000	\$ 3215920.00	DONACION	D		2018-09-30	2020-03-12 15:40:00	-	-	-	-	
23	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	VENEGASCO AUDITORIO	IGNACIO ZARAGOZA S/N SAN JUAN CHIAUTLA	SAN JUAN, CHIAUTLA	19.30m CALLE IGNACIO ZARAGOZA	18.75m RENE DIAZ	35.50m MARIO CORTEZ	35.35m RUTILA DIAZ	673.00	585.00	1991-01-14	\$ 3354337.00	AUDITOR IO	TITULO DE PROPIEDAD	6852/02	38	082-01-026-16 -00-0000	\$ 3354337.00				0000-00-00	2020-03-12 15:42:16	7 año 5 meses	2	\$ 5590.56	\$ 497559.98	TITULO DE PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO DE CHIAUTLA
24	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DIF MUNICIPAL	AVENIDA DEL TRABAJO S/N SAN SEBASTIAN CHIAUTLA	SAN SEBASTIAN, CHIAUTLA	25.35m ANTONIO AGUILAR, ISIDRO DE LA SANCHIA	25m CALLE MATAMOR OS	15.84m POZO DE AGUA	15.79m AV. DEL TRABAJO	398.00	270.00	1930-03-11	\$ 1935477.00	OFICINA S ADMINIS TRATIVA S	TITULO DE LA PROPIEDAD	773/02	333	082-01-006-05 -00-0000	\$ 1935477.00	COMPRA			0000-00-00	2020-03-12 15:43:03	7 año 5 meses	2	\$ 3225.79	\$ 287095.73	TITULO DE PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO
25	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	MIRANDACO ANEXO PRESIDENCIA	PLAZA DE LA CONSTITUCIO N S/N SAN JUAN CHIAUTLA	SAN JUAN, CHIAUTLA	14.10m CALLE MATAMOR OS	12.75m PALACIO MUNICIPAL	16.80m MARIA DEL REFUGIO ALTAGRACI A DE COSS	10.70m PLAZA PRINCIPAL	184.53	677.00	1993-08-13	\$ 4233969.00	OFICINA S ADMINIS TRATIVA S	TITULO DE PROPIEDAD	5727/01	332	082-01-024-06 -00-0000	\$ 4233969.00				0000-00-00	2020-03-12 15:43:56	7 año 5 meses	2	\$ 7056.62	\$ 628038.76	TITULO DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CHIAUTLA
26	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL	AVENIDA DEL TRABAJO S/N SAN JUAN CHIAUTLA	SAN JUAN, CHIAUTLA	42m ANEXO A LA PRESIDEN CIA	46.18m CALLE ZARAGOZA	63.51m CERVANDO PONCE SANDOVAL Y MARIO CORTES ZAMBRANO	54.90m JARDIN MUNICIPAL	2,458.00	1,898.00	1905-08-10	\$ 7963182.80	OFICINA S ADMINIS TRATIVA S	TITULO DE PROPIEDAD	912/02	336	082-01-024-05 -00-0000	\$ 7963182.80	DONACION			0000-00-00	2020-03-12 15:45:17	7 año 5 meses	2	\$ 13271.97	\$ 1181205.44	TITULO DE PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO DE CHIAUTLA
27	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	GIMNASIO AL AIRE LIBRE IXQUITLAN	IXQUITLAN SN IXQUITLAN CHIAUTLA	CHIAUTLA					0.00	0.00	2015-06-30	\$ 1997602.87					\$ 1997602.87	CONSTRUCCI ON			0000-00-00	2020-03-12 15:46:13	7 año 0 meses	2	\$ 3329.34	\$ 279664.40		
28	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO MUNICIPAL	AV. DEL TRABAJO S/N SAN SEBASTIAN CHIAUTLA	SAN SEBASTIAN, CHIAUTLA	49.50m J INES TAPIA	49.50m CASA DEL ADULTO MAYOR	41.50m AV. DEL TRABAJO	41.50m CRUZ SANDOVAL ALONSO	2,100.00	2,415.00	1975-10-05	\$ 6822847.00	MERCAD O MUNICIP AL	TITULO DE PROPIEDAD	06851/02	38	082-01-068-02 -00-0000	\$ 6822847.00	COMPRA			0000-00-00	2020-03-12 15:47:04	7 año 5 meses	2	\$ 11371.41	\$ 1012055.63	TITULO DE PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO DE CHIAUTLA
29	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	POZO DE AGUA LA CONCEPCION	OCOTE 19 LA CONCEPCIÓN CHIAUTLA	LA CONCEPCIÓN, CHIAUTLA	26.70m JUAN VITE REYES	24.50m JUAN JIMENEZ	20.80m MA DE LA PAZ AMEZCUA	19.95m CALLE OCOTE	890.00	167.00	2001-03-14	\$ 237056.00	POZO DE AGUA	SIN CONTRATO DE COMPRAVENTA O DONACION			082-05-049-20 -00-0000	\$ 237056.00	DONACION			0000-00-00	2020-03-12 15:56:56	7 año 5 meses	2	\$ 395.09	\$ 35163.29	ESCRITURACION EN TRAMITE
30	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CAPULIN Y CHILACOTLA POZO DE AGUA	2 DE MARZO S/N SAN JUAN CHIAUTLA	SAN JUAN, CHIAUTLA	13.50m UNIDAD DEPORTIV A	14.30m RIO JALAPANG O	25m UNIDAD DEPORTIV A	20m CALLE ARBOLEDA S	311.00	0.00	1992-05-24	\$ 90314.00	POZO DE AGUA	TITULO DE PROPIEDAD	1166/02 2002-09-11	338	082-01-108-03 -00-0000	\$ 90314.00				0000-00-00	2022-07-14 11:26:19	7 año 5 meses	2	\$ 150.52	\$ 13396.56	TITULO DE PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO DE CHIAUTLA

MARICELA MELO ROJAS
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

FILIBERTO NICOLAS JIMENEZ AYALA
TESORERO(A) MUNICIPAL

ELIZABETH ROJAS DIAZ
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

JESUS EDUARDO ROMAN SANCHEZ
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

RIGOBERTO BERNABE RAMOS GONZALES
SINDICO(A) MUNICIPAL



MUNICIPIO DE: CHIAUTLA
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: SANDRA MENDOZA CERON
REVISO: JESUS EDUARDO ROMAN SANCHEZ

Fecha De Elaboración		
30	06	2022



IBI0082202201

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA		
31	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CAPULIN Y CHILACOTLA UNIDAD DEPORTIVA	ARBOLEDAS S/N SAN JUAN CHIAUTLA	SAN JUAN, CHIAUTLA	167.80m,17.45m, 35.95m, 9.00m ESC.MELC HOR OCAMPO, RICARDO PALMA, RICARDO PALMA, CALLE ARBOLEDA S	56.60m, 9.40m, 21.10m, 21.00m y 51.00m RIO JALAPANG O	362m VIAS DE FERROCAR RIL	101.77m, 10.12m, 19.24m, 200m, 19.80m y 4.80m CALLE ARBOLEDA S	62,527.00	4,020.00	1992-05-24	\$ 45932332.32	UNIDAD DEPORTIVA	TITULO DE PROPIEDAD	3307/02 2002-09-11	341	082-01-108-01 -00-0000	\$ 45932332.32				0000-00-00	2022-07-14 11:27:12	7 año 5 meses	2	\$ 76553.89	\$ 6813295.97	TITULO DE PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO DE CHIAUTLA	
32	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	LECHERIA LICONSA	PROLONGACION OLIVOS S/N TLALTECAHUACAN CHIAUTLA	TLALTECAHUACAN, CHIAUTLA	8m PLAZA PRINCIPAL	12m CAMINO REAL	14m AV. ROSAS	10m PLAZA PRINCIPAL	120.00	81.00	1980-11-20	\$ 378539.00	LECHERIA	TITULO DE PROPIEDAD	1167/02	339	082-03-077-03 -00-0000	\$ 378539.00	COMPRA				0000-00-00	2020-03-12 15:50:24	7 año 5 meses	2	\$ 630.90	\$ 56149.96	TITULO DE PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO DE CHIAUTLA
33	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PARCELA NUM 752-1P2/2 POZO DE AGUA DE TLALTECAHUACAN	CAMINO SAN BARTOLO S/N TLALTECAHUACAN CHIAUTLA	TLALTECAHUACAN, CHIAUTLA	20m ROSA SANCHEZ SANCHEZ	20m CAMINO	20m CAMINO	20m ROSA SANCHEZ SANCHEZ	400.00	0.00	2001-03-13	\$ 30400.00	POZO DE AGUA	CONTRATO DE DONACION	13 MARZO 2001		082-04-041-21 -00-0000	\$ 30400.00	DONACION				0000-00-00	2020-03-12 15:51:00	7 año 5 meses	2	\$ 50.67	\$ 4509.35	PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO DE CHIAUTLA
34	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	PLAZUELA TLALTECAHUACAN	GUSTAVO BAZ S/N TLALTECAHUACAN CHIAUTLA	TLALTECAHUACAN, CHIAUTLA	9.80m, 28.90m, CALLE GUSTAVO BAZ	31m, 8.70m AV. DE LOS OLIVOS Y LECHERIA LICONSA	15.20,8.95 LECHERIA LICONSA Y CALLE DE LA ROSA	28.90 m CALLE GUSTAVO BAZ	563.00	81.00	0000-00-00	\$ 500000.00	PLAZA PUBLICA	SIN CONTRATO DE COMPRAVENTA O DONACION			082-03-077-01 -00-0000	\$ 500000.00					0000-00-00	2020-03-12 15:51:49	7 año 5 meses	2	\$ 833.33	\$ 74166.65	
35	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	EL PUENTE POZO DE AGUA	LA MODERNA S/N SAN JUAN CHIAUTLA	SAN JUAN, CHIAUTLA	33.02m ALMA DELIA LOZANO PEREZ	33.02m GUILLERMO HERRERA	12.32m CALLE LA MODERNA	12.06m OSCAR DIOSCORIDES NAVARRO	401.00	128.00	1992-11-03	\$ 469227.00	POZO DE AGUA	TITULO DE PROPIEDAD	1169/02	332	082-01-111-49 -00-0000	\$ 469227.00					0000-00-00	2020-03-12 15:52:39	7 año 5 meses	2	\$ 782.05	\$ 69602.03	TITULO DE PROPIEDAD A NOMBRE DEL MUNICIPIO DE CHIAUTLA
36	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	UNIDAD DEPORTIVA 20 DE NOVIEMBRE TEXALPA	CALZADA DE GUADALUPE S/N OCOPULCO CHIAUTLA	OCOPULCO, CHIAUTLA	206.89M CAMINO	66.68M Y 6.30M GUMERCINDO DE LA O, JUSTO ROSALES	136.58M CAMINO	220.66m, FRACCION DEL MISMO TERRENO	36,951.00	0.00	1979-10-30	\$ 13405438.12	UNIDAD DEPORTIVA	TITULO DE PROPIEDAD	6919	PDA 643, VOL 59	082-05-061-50 -00-0000	\$ 13405438.12	EXPROPIACIÓN/PERMUTA				0000-00-00	2020-03-12 15:53:37	7 año 5 meses	2	\$ 22342.40	\$ 1988473.34	
37	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	POZO DE AGUA POTABLE LA MEDIANIA	LA MEDIANIA S/N BARRIO SAN JUAN CHIAUTLA	SAN JUAN, CHIAUTLA	20 CAMINO SIN NOMBRE	20 TOMAS AGUILAR CORTES	20 TOMAS AGUILAR CORTES	20 TORIBIO IGLESIAS RIVERA	400.00	100.00	1994-08-02	\$ 358322.40	POZO DE AGUA	COPIA DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA	02 AGOSTO 1994		082-01-506-93 -00-0000	\$ 358322.40	DONACION				0000-00-00	2020-03-12 15:54:57	7 año 5 meses	2	\$ 597.20	\$ 53151.14	
38	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CONSTRUCCION DE ARCOTECO, SANITARIOS, VESTIDORES Y ALBERCA EN LA UNIDAD DEPORTIVA	ARBOLEDAS S/N SAN JUAN CHIAUTLA	CHIAUTLA					0.00	0.00	2015-08-20	\$ 2681432.25	DEPORTIVA				\$ 2681432.25	CONSTRUCCION	D			2017-12-31	2018-10-05 04:49:41	6 año 10 meses	2	\$ 4469.05	\$ 366462.37		
39	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	ADECUACION DE ARCOTECO PARA AUDITORIO NONOALCO	NONOALCO S/N AZAARES CHIAUTLA	NONOALCO					0.00	600.00	2016-12-29	\$ 1544835.52	AUDITORIO				\$ 1544835.52	OBRA	D	26	2018-06-30	2018-10-05 05:30:06	5 año 6 meses	2	\$ 2574.73	\$ 169931.93			
40	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	SANITARIOS Y JUEGOS INFANTILES EN UNIDAD DEPORTIVA 20 DE NOVIEMBRE EN OCOPULCO	CALZADA DE GUADALUPE SN OCOPULCO CHIAUTLA	CHIAUTLA					0.00	0.00	2013-12-31	\$ 588213.95	ESCUELA				\$ 588213.95	DONACION	D			2018-09-30	2018-10-05 05:47:10	7 año 5 meses	2	\$ 980.36	\$ 87251.75		
41	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	FUENTES Y HEMICICLO	CABECERA MUNICIPAL SN CENTRO CHIAUTLA	CHIAUTLA					0.00	0.00	2013-09-09	\$ 4271684.82	FUENTE S Y HEMICICLO				\$ 4271684.82	CONSTRUCCION				0000-00-00	2018-10-05 05:38:53	7 año 5 meses	2	\$ 7119.47	\$ 633633.22		
42	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CANCHA DE USOS MULTIPLES CON ARCOTECO 2	AMAJAC SN AMAJAC CHIAUTLA	CHIAUTLA					0.00	0.00	2015-12-28	\$ 1997505.38	ARCOTECO				\$ 1997505.38	DONACION				0000-00-00	2018-10-05 05:42:50	6 año 6 meses	2	\$ 3329.18	\$ 259675.73		

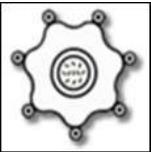
MARICELA MELO ROJAS
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

FILIBERTO NICOLAS JIMENEZ AYALA
TESORERO(A) MUNICIPAL

ELIZABETH ROJAS DIAZ
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

JESUS EDUARDO ROMAN SANCHEZ
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

RIGOBERTO BERNABE RAMOS GONZALES
SINDICO(A) MUNICIPAL



MUNICIPIO DE: CHIAUTLA
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: SANDRA MENDOZA CERON
REVISÓ: JESUS EDUARDO ROMAN SANCHEZ

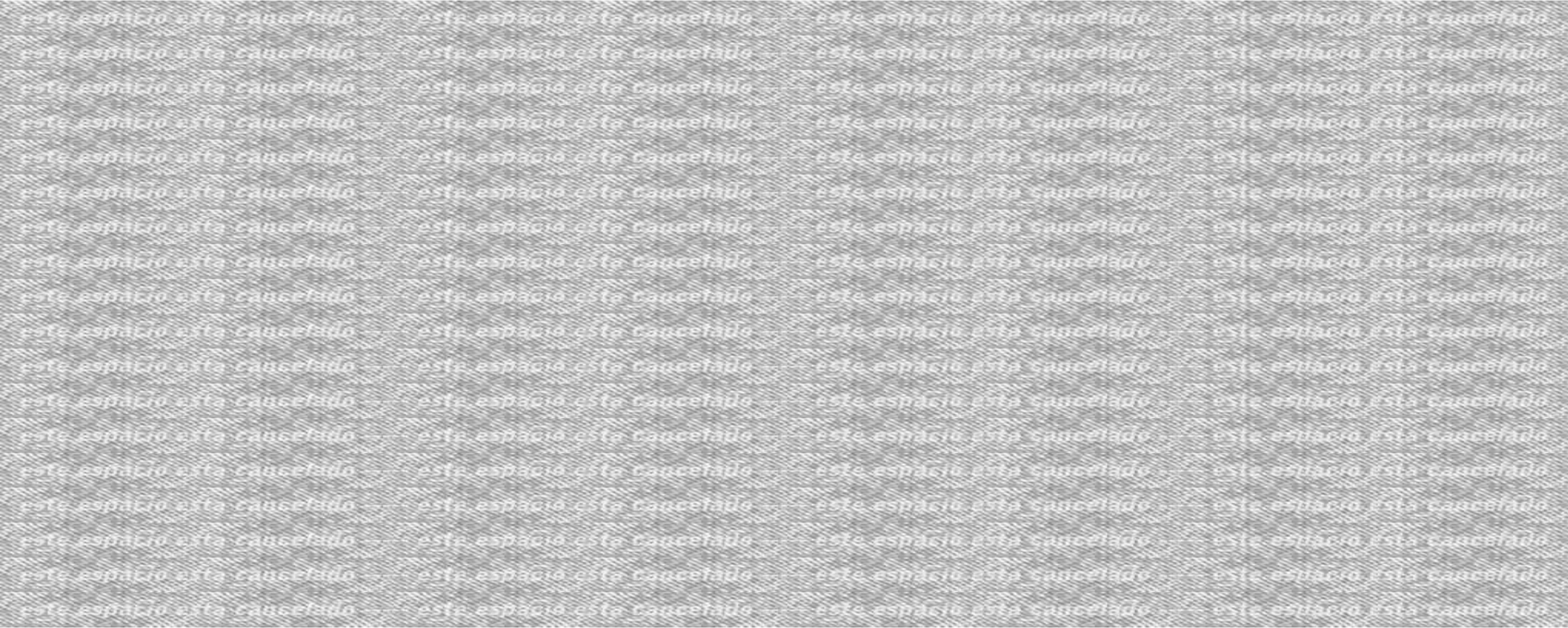
Fecha De Elaboración		
30	06	2022



IBI0082202201

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
43	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	SANITARIOS AMAJAC	AMAJAC SN AMAJAC CHIAUTLA	CHIAUTLA					0.00	0.00	2015-09-15	\$ 69936.06	SANITAR IOS					\$ 69936.06	DONACION			0000-00-00	2018-10-05 05:44:14	6 año 9 meses	2	\$ 116.56	\$ 9441.37	
44	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	SANITARIOS UNIDAD DEPORTIVA NONOALCO	NONOALCO SN NONOALCO CHIAUTLA	NONOALCO, CHIAUTLA					0.00	0.00	2010-07-16	\$ 189335.48	SANITAR IOS					\$ 189335.48	CONSTRUCCI ON			0000-00-00	2018-10-05 05:45:51	7 año 5 meses	2	\$ 315.56	\$ 28084.77	



MARICELA MELO ROJAS
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

FILIBERTO NICOLAS JIMENEZ AYALA
TESORERO(A) MUNICIPAL

ELIZABETH ROJAS DIAZ
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

JESUS EDUARDO ROMAN SANCHEZ
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

RIGOBERTO BERNABE RAMOS GONZALES
SINDICO(A) MUNICIPAL